



Comune di Novate Milanese

Deliberazione n. 32 del 21/02/2019

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI COSTITUENTI LA VARIANTE N . 1
DEL PGT A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI APPROVATE CON DELIBERA C.C.
N. 62 DEL 20/12/2018.**

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

L'anno **duemiladiciannove** addì **ventuno** del mese di **febbraio** alle ore **16:30** in Novate Milanese ed in una sala del Palazzo Civico, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei Signori :

GUZZELONI LORENZO	Sindaco	Presente
MALDINI DANIELA	Vice Sindaco	Presente
SAITA ARTURO	Assessore	Presente
CARCANO FRANCESCO	Assessore	Presente
CANTON SIDARTHA	Assessore	Presente
VALSECCHI ROBERTO CAMILLO	Assessore	Presente
BATTISTA		

Presenti n. 6

Assenti n. 0

Assiste il Segretario Generale RICCIARDI ALFREDO.

Il Sindaco Sig. GUZZELONI LORENZO , nella Sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta. La Giunta Comunale, come sopra riunita, ha adottato il provvedimento entro riportato. .

**APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI COSTITUENTI LA VARIANTE N . 1 DEL PGT A
SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI APPROVATE CON DELIBERA C.C. N. 62 DEL
20/12/2018.**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati:

- l'art. 48, comma 2, del D.Lgs 18/08/2000 n. 267;
- il DPR 6 giugno 2001 n. 380 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia” e s.m.i.;
- gli artt. 4 e 13 la LR 11 marzo 2005 n. 12 “Legge per il governo del territorio” e ss.mm.ii.;
- la LR 28 novembre 2014 n. 31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato”, e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152 “Norme in materia ambientale” e s.m.i.;
- gli indirizzi generali per la VAS approvati con DCR 13/03/2007 n. 8/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati con la DGR 8/6420 della Regione Lombardia 27/12/2007 “Determinazione delle procedure per la valutazione ambientale di Piani e Programmi – VAS “e s.m.i.;
- la DGR 25 luglio 2012 n. 9/3836 di approvazione del modello procedurale relativo ai procedimenti di verifica di assoggettabilità alla VAS delle varianti al Piano dei Servizi ed al Piano delle Regole;
- la delibera di C.C. n. 18 del 26/04/2018: “Proroga della validità del Documento di Piano del PGT ai sensi dell'art. 5 comma 5 della LR 28/11/2014 n. 31 come modificato dall'art. 1 comma 1 della LR 26/05/2017 n. 16”;
- il Decreto del 19/07/2018 di non assoggettabilità al procedimento VAS, della puntuale Variante n. 1 al PGT emesso dall'Autorità Competente, d'intesa con l'Autorità Procedente;
- la delibera C.C. n. 36 del 24/07/2018: “Piano di Governo del Territorio-Adozione variante n. 1”;
- la delibera di C.C. n. 62 del 20/12/2018 “Piano di Governo del Territorio – Controdeduzioni ed Approvazione variante n. 1”;

Premesso che:

- il Comune di Novate Milanese è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 81 del 17/12/2012, divenuto efficace a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 7 del 13/02/2013, così come successivamente rettificato -ai sensi dell'art. 13 comma 14 Bis della LR n. 12/2005- con delibera di C.C. n. 84 del 19/12/2013 pubblicato sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 6 del 05/02/2014;
- con la succitata delibera di C.C. n. 36 del 24/07/2018, esecutiva, è stata adottata la Variante n. 1 al vigente PGT costituita dai seguenti elaborati, è stata depositata in libera visione presso la Segreteria Generale del Comune dal giorno 25/07/2018 al 23/08/2018;
- all'Avviso di deposito degli atti della Variante n. 1, di cui sopra, è stata data ampia diffusione mediante pubblicazione:
 - - all'Albo Pretorio Online;
 - - sul sito web del Comune di Novate Milanese
 - - sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 31 del 01/08/2018;
 - - sul settimanale locale “Il Notiziario” del 27/07/2018
- inoltre, di detto deposito, è stata data notizia ai seguenti soggetti:

- - Regione Lombardia – Direzione Generale Territorio e Urbanistica, comunicazione -ai sensi dell'art. 13 comma 8 LR 12/2005 e s.m.i.- del 27/07/2018 (prot. n. 16379) corredata di copia della delibera di adozione della variante n. 1 al PGT completa dei suoi allegati, per richiesta parere di competenza;
- Città Metropolitana di Milano – Area Pianificazione Territoriale Generale - Settore Pianificazione Territoriale, con comunicazione -ai sensi dell'art. 13 comma 5 LR 12/2005 e s.m.i.- del 27/07/2018 (prot. n. 16384) corredata dalla delibera di adozione della variante n. 1 al PGT completa dei suoi allegati e successiva integrazione documentale del 09/08/2018 (prot. n. 17172), per valutazione di compatibilità al PTCP;
- ARPA Dipartimento di Milano, comunicazione -ai sensi dell'art. 13 comma 6 LR 12/2005 e s.m.i.- del 27/07/2018 (prot. n. 16385) corredata di copia digitale (pdf) della delibera di adozione della variante n. 1 al PGT completa dei suoi allegati, per richiesta parere di competenza;;
- ATS Città Metropolitana di Milano, comunicazione -ai sensi dell'art. 13 comma 6 LR 12/2005 e s.m.i.- del 27/07/2018 (prot. n. 16836) corredata di copia digitale (pdf) della delibera di adozione della variante n. 1 al PGT completa dei suoi allegati, per richiesta parere di competenza;
- Comuni contermini (Baranzate-Bollate-Cormano-Milano), con comunicazione del 27/07/2018 (prot. n. 16389).

Considerato che:

- nei successivi 30 (trenta) giorni e precisamente dal 24/08/2018 al 22/09/2018, come ulteriormente ampliati, a mente dell'Avviso di deposito degli atti, fino al 01/10/2018, sono pervenute al protocollo generale n. 27 (ventisette) osservazioni, così come precisamente indicate nell'allegata "Proposta di controdeduzioni alle osservazioni" e depositate presso l'ufficio tecnico.
- nelle osservazioni di cui sopra sono ricomprese, oltre a quelle dell'Ufficio Tecnico del Comune di Novate Milanese, anche quelle espresse a norma di legge, dai seguenti Enti Territoriali:
 - - ATS della Città Metropolitana di Milano – Dipartimento di Igiene e Prevenzione Sanitaria pervenuta in data 27/09/2018 (protocollo n. 20006);
 - - Città Metropolitana di Milano, decreto dirigenziale n. 7189/2018 del 16/10/2018, pervenuta in data 17/10/2018 (protocollo n. 21585);
 - - Regione Lombardia, DGR n. 839 del 19/11/2018, pervenuta in data 20/11/2018 (protocollo n. 24108).
- la proposta delle controdeduzioni alle osservazioni pervenute è stata depositata dal professionista incaricato, Prof Arch Antonello Boatti, con studio a Milano in Piazza Prealpi n. 7, in data 10/12/2018 in atti comunali protocollo n. 25690.

Dato atto che con delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 20/12/2018, esecutiva, il Consiglio Comunale ha approvato in modo definitivo gli atti costitutivi della Variante n 1 del PGT mediante l'esame delle osservazioni, dei pareri degli Enti sovraordinati e relative controdeduzioni che comportano l'aggiornamento di elaborati e norme già depositati.

Atteso che la citata deliberazione dispone di dare mandato al Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio affinché provveda ai sensi dell'art. 13 comma 7 della L.R. 12/2005 unitamente all'estensore della variante stessa, Prof. Arch A. Boatti, ad apportare agli atti della Variante n. 1 del P.G.T. le modifiche conseguenti l'accoglimento delle osservazioni e/o pareri presentati ai fini della approvazione da parte della Giunta.

Rilevato che:

- rappresentano gli elaborati della parziale Variante n. 1, che si sostituiscono o si aggiungono a quelli del PGT, quelli contraddistinti dal carattere in **grassetto nero** e dalla parola aggiunta **bis**, come segue:

- costituiscono elaborati del **Quadro conoscitivo**:
 - **QC.T01bis** - Atlante cartografico - Parte A "Elaborati cartografici" (prot. n. 2893 del 07/02/2019), contenente:
 - **01 bis** - Stralci cartografici del P.T.R.
 - **02 bis** - Stralci cartografici del P.T.C.P.
 - **03 bis** - Sovrapposizione dati, vincoli e indicazioni da P.T.C.P. del 2013
 - **06 bis** - Istanze presentate per la variante al PGT
- costituiscono elaborati del **Documento di piano** (prot. n. 2893 del 07/02/2018):
 - **DdP.R01 bis** - Relazione illustrativa
 - **DdP.T03 bis** - Azioni di Piano (1:5000)
 - **DdP.T04 bis** - Ambiti strategici di Piano (1:5000)
- costituiscono elaborati del **Piano delle Regole** (prot. n. 2894 del 07/02/2018):
 - **PdR.T02 bis** – Vincoli e tutele (1:5000)
 - **PdR.T03 bis** – Classificazione del territorio (1:5000)
 - **PdR.T03a bis** – Classificazione del territorio (1:2000)
 - **PdR.T03b bis** – Classificazione del territorio (1:2000)
 - **PdR.T04 bis** – Ambito storico (1:1000)
- costituiscono elaborati del **Piano dei servizi** (prot. n. 2896 del 07/02/2018):
 - **PdS.R01 bis** - Relazione illustrativa;
 - **PdS.T01a bis** - Individuazione dei servizi e classificazione (1:2000)
 - **PdS.T01b bis** - Individuazione dei servizi e classificazione (1:2000)
 - **PdS.T02 bis** - Schema generale dei servizi (1:5000)
- **NdA bis** – Norme di Attuazione (prot. n. 2896 del 07/02/2018)
- costituiscono elaborati della **Verifica di Assoggettabilità alla VAS** (della Var. n. 1 al PGT):
 - **Rapporto Preliminare** (prot. n. 12538 del 12/06/2018)
 - **Verbale Conferenza del 12/07/2018** (prot. n. 15627 del 18/07/2018)
 - **Decreto di non assoggettabilità alla VAS** (prot. n. 15776 del 19/07/2018)
- costituiscono elaborati dello **Studio della componente geologica, idrogeologica e sismica**:
 - Relazione Tecnica di variante - **Elaborato 1 bis** (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
 - **Allegato 03 bis** Schede tecniche dei pozzi ad uso idropotabile, inserito nell'**Elaborato 1 bis** (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
 - **Appendice Elaborato 1 bis** Indagine sismica di II livello area di via Torriani (prot. n. 3149 del 11/02/2019)
 - **Tavola 03 bis** Carta dei Vincoli (1: 5000) (prot. n. 2942 del 11/02/2019)
 - **Tavola 04 bis** Carta di sintesi (1: 5000) (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
 - **Tavola 05 bis** Carta della fattibilità geologica (1: 5000) (prot. n. 2942 del 11/02/2019)
 - **Tavola 06** Carta PGRA (1: 5000) (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
- **dichiarazione sostitutiva** dell'atto di notorietà redatta e sottoscritta dal Dott. Geol. Aldo Sbrana di conformità ai criteri ed indirizzi per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica, in relazione alla puntuale Variante n. 1 al PGT la quale

rappresenta elaborato tecnico a corredo dello strumento urbanistico, presentata in data 14/02/2019 (Prot. n. 3413);

Dato atto che, di conseguenza, riepilogando tutti i documenti facenti parte del PGT, in esito alla Variante n. 1 del PGT, il riferimento conoscitivo degli elaborati complessivi è il seguente:

- **Quadro conoscitivo** (prot. n. 13574 del 04/07/2012):
 - QC.R01 - Relazione generale del Quadro Conoscitivo e Ricognitivo
 - QC.R02 - Relazione generale del Quadro Conoscitivo sul sistema del tessuto consolidato
 - QC.R03 - Relazione generale del Quadro Conoscitivo sul sistema dei servizi
 - QC.R04 - Relazione generale del Quadro Conoscitivo sul sistema del commercio
 - QC.T01 - Atlante cartografico - Parte A "Elaborati cartografici"
 - **QC.T01bis** - Atlante cartografico - Parte A "Elaborati cartografici" (prot. n. 2893 del 07/02/2019), contenente:
 - **01 bis** - Stralci cartografici del P.T.R.
 - **02 bis** - Stralci cartografici del P.T.C.P.
 - **03 bis** - Sovrapposizione dati, vincoli e indicazioni da P.T.C.P. del 2013
 - QC.T02 - Atlante cartografico - Parte B "Fascicoli"
- **Documento di piano**:
 - DdPR01 - Relazione illustrativa (prot. n. 24137 del 13/12/2012 come rettificati con delibera di C.C n. 84 del 19/12/2013)
 - **DdPR01 bis** - Relazione illustrativa (prot. n. 2893 del 07/02/2018)
 - DdPR02 - Percorso di urbanistica partecipata
 - DdPT01 - Potenzialità e criticità (1:5000)
 - DdPT02 – Paesaggio (1:5000)
 - **DdPT03 bis** - Azioni di Piano (1:5000) (prot. n. 2893 del 07/02/2018)
 - **DdPT04 bis** - Ambiti strategici di Piano (1:5000) (prot. n. 2893 del 07/02/2018)
- **Piano delle Regole**:
 - PdR.R01 – Relazione illustrativa (prot. n. 24137 del 13/12/2012 come rettificati con delibera di C.C n. 84 del 19/12/2013)
 - PdR.T01 – Unità di paesaggio e classi di sensibilità (1:5000) (prot. n. 24137 13/12/2012)
 - **PdR.T02 bis** – Vincoli e tutele (1:5000) (prot. n. 2894 del 07/02/2018)
 - **PdR.T03 bis** – Classificazione del territorio (1:5000) (prot. n. 2894 del 07/02/2018)
 - **PdR.T03a bis** – Classificazione del territorio (1:2000) (prot. n. 2894 del 07/02/2018)
 - **PdR.T03b bis** – Classificazione del territorio (1:2000) (prot. n. 2894 del 07/02/2018)
 - **PdR.T04 bis** – Ambito storico (1:1000) (prot. n. 2894 del 07/02/2018)
- **Piano dei servizi** (prot. n. 2896 del 07/02/2018):
 - PdS.R01 - Relazione illustrativa (prot. n. 24137 del 13/12/2012 come rettificati con delibera di C.C n. 84 del 19/12/2013)
 - **PdS.R01 bis** - Relazione illustrativa
 - **PdS.T01a bis** - Individuazione dei servizi e classificazione (1:2000)
 - **PdS.T01b bis** - Individuazione dei servizi e classificazione (1:2000)
 - **PdS.T02 bis** - Schema generale dei servizi (1:5000)
- **NdA bis** – Norme di Attuazione (prot. n. 2896 del 07/02/2018)
- elaborati del **PUGSS** (prot. n. 24137 13/12/2012)

- Piano degli interventi
 - Rapporto territoriale e analisi delle criticità
 - Quadro di sintesi: grado di criticità, previsioni di sviluppo e trasformazione urbanistica – Allegato 3 – Tavola 1a (1:2.000)
 - Quadro di sintesi: grado di criticità, previsioni di sviluppo e trasformazione urbanistica – Allegato 3 – Tavola 1b (1:2.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Acquedotto – Tavola 1a (1:2.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Acquedotto – Tavola 1b (1:2.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Fognature – Tavola 2a (1:2.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Fognature – Tavola 2b (1:2.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Rete elettrica – Tavola 3 (1:4.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Gas – Tavola 4a (1:2.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Gas – Tavola 4b (1:2.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Teleriscaldamento – Tavola 5 scala (1:1.500)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Oleodotto – Tavola 6 (1:4.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Telecomunicazioni – Tavola 7 (1:4.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Illuminazione pubblica – Tavola 8a (1:2.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Illuminazione pubblica – Tavola 8b (1:2.000)
 - Pianimetria reti di sottoservizi – Reticolo idrografico – Tavola 9 (1:4.000)
- costituiscono elaborati della **Valutazione Ambientale Strategica** (prot. n. 13350 del 02/07/2012):
 - Documento di Scoping
 - Documento di Scoping - Allegato
 - Rapporto Ambientale
 - Sintesi non tecnica
 - Parere Motivato (prot. n. 13533 del 03/07/2012)
 - Dichiarazione di Sintesi (prot. n. 13575 del 04/07/2012)
 - **Verifica di Assoggettabilità alla VAS** (della Var. n. 1 al PGT):
 - **Rapporto Preliminare** (prot. n. 12538 del 12/06/2018)
 - **Verbale Conferenza del 12/07/2018** (prot. n. 15627 del 18/07/2018)
 - **Decreto di non assoggettabilità alla VAS** (prot. n. 15776 del 19/07/2018)
 - **Studio della componente geologica, idrogeologica e sismica:**
 - Relazione Tecnica - Elaborato 1 (prot. n. 23601 del 05/12/2012)
 - Relazione Tecnica di variante - **Elaborato 1 bis** (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
 - **Appendice Elaborato 1 bis** Indagine sismica di II livello area di via Torriani (prot. n. 3149 del 11/02/2019)
 - Tavola 1 Carta di inquadramento geologico, morfologico e idrografico (1: 5000) (prot. n. 23601 del 05/12/2012 come rettificata con delibera di C.C n. 84 del 19/10/2013)
 - Tavola 2 Carta della pericolosità sismica locale (1: 5000) (prot. n. 13391 del 02/07/2012)
 - **Tavola 03 bis** Carta dei Vincoli (1: 5000) (prot. n. 2942 del 11/02/2019)
 - **Tavola 04 bis** Carta di sintesi (1: 5000) (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
 - **Tavola 05 bis** Carta della fattibilità geologica (1: 5000) (prot. n. 2942 del 11/02/2019)
 - **Tavola 06** Carta PGRA (1: 5000) (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
 - Norme e prescrizioni - Elaborato 2 (prot. n. 13391 del 02/07/2012)
 - dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà redatta e sottoscritta ai sensi dell'art. 57 della L.R. 12/2005, dal Dr. Geol. Aldo Sbrana di conformità ai criteri ed indirizzi per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica, la quale costituisce elaborato tecnico a corredo dello strumento urbanistico (art. 2 comma 2 della L.R. 41/1997), presentata in data

02/07/2012 (Prot.n. 13391);

- dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà redatta e sottoscritta dal Dott. Geol. Aldo Sbrana di conformità ai criteri ed indirizzi per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica, in relazione alla puntuale Variante n. 1 al PGT, la quale rappresenta l'elaborato tecnico a corredo dello strumento urbanistico, presentata in data 14/02/2019 (Prot. n. 3413);

Allegati della Relazione Tecnica - Elaborato 1 (prot. n. 13391 del 02/07/2012)

- Allegato 1 Dati soggiacenze e piezometrie relative al 2010
- Allegato 2 Report ASL sullo stato qualitativo delle acque potabili nel Comune di Novate Milanese
- **Allegato 03 bis** Schede tecniche dei pozzi ad uso idropotabile, inserito nell'**Elaborato 1 bis** (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
- Allegato 4 Documentazione fotografica relativa ad alcuni aspetti del reticolo Idrico del Comune di Novate Milanese
- Allegato 5 Estratto, relativo agli aspetti legati al rischio idraulico dello "Studio geologico a supporto della variante al P.R.G. vigente, ai sensi della L.R. 12/2005 e secondo i criteri della D.G.R. n. 8/1566/2005" – Accordo di programma (deliberazione VII/4215 del 28/02/2007) finalizzato alla realizzazione del nuovo polo sanitario Sacco-Besta-Istituto dei tumori"
- Allegato 6 Planimetria con ubicazione delle indagini di tipo geognostico – geomecanico, per il calcolo della portata dei terreni
- Allegato 7 Certificazioni degli Enti competenti di avvenuta bonifica/MIS di aree dismesse o degradate presenti sul territorio

Vista la nota in allegato del 18/02/2019, del Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio con la quale dà atto formalmente che gli elaborati del P.G.T. modificati sono conformi esattamente alle osservazioni accolte o accolte parzialmente dal consiglio comunale;

Accertato che il Responsabile che ha presentato la proposta di deliberazione in esame non versa in una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 del Codice di comportamento dei dipendenti comunali;

Preso atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica formulato dal Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio – ex art. 49 comma 1 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs 18.08.2000 n. 267; Con voti unanimi, resi in forma palese;

DELIBERA

in conformità con le premesse che formano parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente deliberazione,

1. DI APPROVARE gli elaborati grafici riguardanti la variante n. 1 del Piano di Governo del Territorio, redatti dal professionista incaricato Prof. Arch A. Boatti, e dal Geologo Dott. A. Sbrana, allegati agli atti dell'ufficio tecnico, composti da:

- costituiscono elaborati del **Quadro conoscitivo**:
 - **QC.T01bis** - Atlante cartografico - Parte A "Elaborati cartografici" (prot. n. 2893 del 07/02/2019), contenente:
 - **01 bis** - Stralci cartografici del P.T.R.
 - **02 bis** - Stralci cartografici del P.T.C.P.
 - **03 bis** – Sovrapposizione dati, vincoli e indicazioni da P.T.C.P. del 2013
 - **06 bis** – Istanze presentate per la variante al PGT
- costituiscono elaborati del **Documento di piano** (prot. n. 2893 del 07/02/2018):

- **DdP.R01 bis** - Relazione illustrativa
- **DdP.T03 bis** - Azioni di Piano (1:5000)
- **DdP.T04 bis** - Ambiti strategici di Piano (1:5000)
- costituiscono elaborati del **Piano delle Regole** (prot. n. 2894 del 07/02/2018):
 - **PdR.T02 bis** – Vincoli e tutele (1:5000)
 - **PdR.T03 bis** – Classificazione del territorio (1:5000)
 - **PdR.T03a bis** – Classificazione del territorio (1:2000)
 - **PdR.T03b bis** – Classificazione del territorio (1:2000)
 - **PdR.T04 bis** – Ambito storico (1:1000)
- costituiscono elaborati del **Piano dei servizi** (prot. n. 2896 del 07/02/2018):
 - **PdS.R01 bis** - Relazione illustrativa;
 - **PdS.T01a bis** - Individuazione dei servizi e classificazione (1:2000)
 - **PdS.T01b bis** - Individuazione dei servizi e classificazione (1:2000)
 - **PdS.T02 bis** - Schema generale dei servizi (1:5000)
- **NdA bis** – Norme di Attuazione (prot. n. 2896 del 07/02/2018)
- costituiscono elaborati della **Verifica di Assoggettabilità alla VAS** (della Var. n. 1 al PGT):
 - **Rapporto Preliminare** (prot. n. 12538 del 12/06/2018)
 - **Verbale Conferenza del 12/07/2018** (prot. n. 15627 del 18/07/2018)
 - **Decreto di non assoggettabilità alla VAS** (prot. n. 15776 del 19/07/2018)
- costituiscono elaborati dello **Studio della componente geologica, idrogeologica e sismica**:
 - Relazione Tecnica di variante - **Elaborato 1 bis** (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
 - **Allegato 03 bis** Schede tecniche dei pozzi ad uso idropotabile, inserito nell'**Elaborato 1 bis** (prot. n. 2939 del 11/02/2019);
 - **Appendice Elaborato 1 bis** Indagine sismica di II livello area di via Torriani (prot. n. 3149 del 11/02/2019)
 - **Tavola 03 bis** Carta dei Vincoli (1: 5000) (prot. n. 2942 del 11/02/2019)
 - **Tavola 04 bis** Carta di sintesi (1: 5000) (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
 - **Tavola 05 bis** Carta della fattibilità geologica (1: 5000) (prot. n. 2942 del 11/02/2019)
 - **Tavola 06** Carta PGRA (1: 5000) (prot. n. 2939 del 11/02/2019)
 - **dichiarazione sostitutiva** dell'atto di notorietà redatta e sottoscritta dal Dott. Geol. Aldo Sbrana di conformità ai criteri ed indirizzi per la redazione della componente geologica, idrogeologica e sismica, in relazione alla puntuale Variante n. 1 al PGT, la quale rappresenta elaborato tecnico a corredo dello strumento urbanistico, presentata in data 14/02/2019 (Prot. n. 3413).

2. DI DARE ATTO formalmente che gli elaborati del P.G.T. modificati sono conformi esattamente alle osservazioni accolte o accolte parzialmente dal consiglio comunale.

3. DI DARE ATTO altresì che i predetti elaborati della variante si sostituiscono o si aggiungono a quelli del PGT, come da complessivo elenco meglio evidenziato in preambolo omettendosene la materiale allegazione restando essi depositati agli atti dell'Ufficio tecnico comunale.

4. DI INCARICARE il Dirigente dell'Area Gestione e Sviluppo del Territorio di porre in essere tutti i necessari procedimenti per dare attuazione alla presente deliberazione con particolare riferimento agli obblighi di cui all'art 13 commi 10 e 11 della LR 12/2005 e ss.mm.ii. in particolare gli atti della

variante come sopra elencati verranno depositati presso la segreteria comunale e pubblicati sul sito istituzionale del Comune nonché inviati alla Città Metropolitana di Milano ed alla Giunta Regionale.

5. DI DARE ATTO infine che gli atti della variante n 1 del PGT acquisiranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul B.U.R.L. ai sensi dell'art 13 comma 11 della LR 12/2005 e ss.m.ii..

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

visto l'art.134 - comma quarto - del T.U.E.L. 267/2000;

con voti unanimi - resi in forma palese – presenti e votanti n. 6 assessori.

DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile.



Comune di Novate Milanese

Letto, confermato e sottoscritto.

Verbale n. 7 del **21.02.2019**

IL Sindaco
GUZZELONI LORENZO

IL Segretario Generale
RICCIARDI ALFREDO



Comune di Novate Milanese
Servizio Ediliza Privata

PROPOSTA N. 481 / 2019

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI COSTITUENTI LA VARIANTE N . 1
DEL PGT A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI APPROVATE CON
DELIBERA C.C. N. 62 DEL 20/12/2018.**

PARERE TECNICO

IL DIRIGENTE/RESPONSABILE Servizio Ediliza Privata

Visto l'art. 49 – I comma – Testo Unico D. Lgs. 267/2000

ESPRIME

in ordine alla regolarità tecnica (regolarità e correttezza dell'azione amministrativa) parere
FAVOREVOLE

NOTE ED OSSERVAZIONI:

Lì, 21/02/2019

**IL DIRIGENTE
SCARAMOZZINO GIANCARLO**
(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)